

UNIVERSITÉ DE RENNES 1

Bretagne, France

▸ 28 000 étudiants ▸ 192 actifs physiques ▸ Surface brute : 390 000 m²

TYPLOGIES D'ACTIFS

- Laboratoires
- Salles de cours
- Administrati
- Amphithéâtres
- Sport
- Voirie et parcs de stationnement
- Logements
- Hangars/ateliers
- Serres



ENJEUX

L'Université de Rennes 1 propose trois pôles de formation et de recherche : Santé, Sciences ingénierie & technologie et enfin Droit Economie Gestion Philosophie. L'Université est présente sur 17 sites répartis dans toute la Bretagne dont les villes de Rennes (85% des étudiants), Lannion, Saint-Brieuc et Saint-Malo.

L'équipe tbmaestro a accompagné l'Université de Rennes 1 dans l'élaboration de son Plan Stratégique Patrimonial (PSP). En effet, face à des restrictions budgétaires de plus en plus importantes, l'université avait besoin d'un outil d'aide à la décision pour prioriser ses dépenses et optimiser les espaces dont elle dispose. Le PSP permet ainsi de disposer d'un programme des travaux à engager dans les années suivantes.

MISSIONS

- Plan Stratégique Patrimonial (PSP)
- Audit technique, occupationnel et fonctionnel
- Analyse des risques
- Mise en priorité des besoins de maintien d'actifs
- Préconisations d'opérations immobilières
- Analyse critique de l'organisation interne

BÉNÉFICES

- Implantation d'outils de gestion et d'aide à la décision
- Planification à long terme des investissements
- Maîtrise des risques encourus sur les actifs
- Etat des lieux technique et occupationnel / fonctionnel