

# PLACE DES ARTS

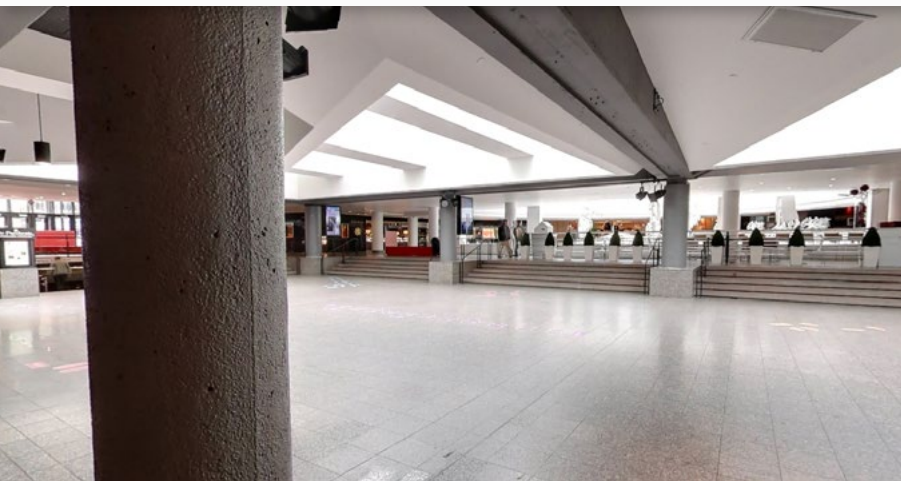
Montréal, Canada

▶ 6 actifs physiques

▶ Surface brute : 160 000 m<sup>2</sup>

## TYPOLOGIES D'ACTIFS

- ▶ Procédés scéniques
- ▶ Administratif
- ▶ Culturel
- ▶ Parcs de stationnement
- ▶ Commercial



## ENJEUX

Lieu de résidence d'organismes artistiques majeurs, la Place des Arts favorise l'accessibilité aux diverses formes d'arts de la scène et fait la promotion de la vie artistique et culturelle du Québec.

Dans le but de faciliter ses futures prises de décision en matière de travaux de rénovation et de mise aux normes, la Place des Arts souhaite disposer d'une vision exhaustive sur l'état de son patrimoine bâti ainsi que des espaces environnants. Le tout accompagné d'un chiffrage de ces travaux afin d'établir un échéancier des interventions prioritaires.

Depuis 2010, l'équipe tbmaestro accompagne la Place des Arts pour évaluer son état de santé et mettre à jour à jour son plan directeur d'investissement.

## MISSIONS

- ▶ Audit de l'état de santé des actifs
- ▶ Analyse des risques encourus
- ▶ Faciliter la reddition de comptes
- ▶ Plan Directeur d'Investissement sur 5 ans

## BÉNÉFICES

- ▶ Implantation d'outils de gestion et d'aide à la décision
- ▶ Documents adaptés pour effectuer la reddition de comptes
- ▶ Planification à moyen terme des investissements
- ▶ Maîtrise des risques encourus sur les actifs