

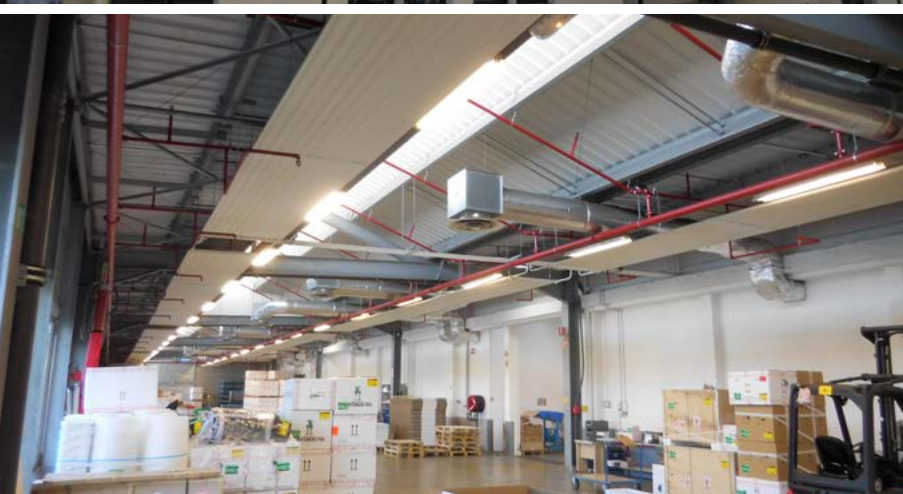
MÉDECINS SANS FRONTIÈRES

Paris et Mérignac, France

- ▶ 2 sites : Paris et Mérignac
- ▶ 18 actifs physiques
- ▶ Surface brute : 34 550 m²

TYPOLOGIES D'ACTIFS

- ▶ Administratif
- ▶ Logements
- ▶ Voirie
- ▶ Entreposage
- ▶ Stationnements



ENJEUX

L'association Médecins Sans Frontières voit son nombre d'employés et volontaires augmenter chaque année depuis sa création en 1971. Pour piloter les opérations et approvisionner en matériel et médicaments les différents sites implantés partout dans le monde, Médecins Sans Frontières dispose notamment de locaux administratifs à Paris et des entrepôts à Mérignac.

Dans le but de faciliter ses futures prises de décision en matière de travaux de rénovation et de mise aux normes, Médecins Sans Frontières souhaitait disposer d'une vision exhaustive de l'état de son patrimoine bâti ainsi que des espaces environnants (stationnements et voirie). Le tout accompagné d'un chiffrage de ces travaux afin d'établir un échéancier des interventions prioritaires.

MISSIONS

- ▶ Audit de l'état de santé des actifs
- ▶ Analyse des risques encourus
- ▶ Mise en priorité des besoins de maintien d'actifs
- ▶ Projection de l'indice de vétusté selon différents scénarios d'investissement

BÉNÉFICES

- ▶ Meilleure connaissance du parc immobilier et de son état de santé
- ▶ Implantation d'outils de gestion et d'aide à la décision
- ▶ Planification à long terme des investissements
- ▶ Maîtrise des risques encourus sur les actifs