

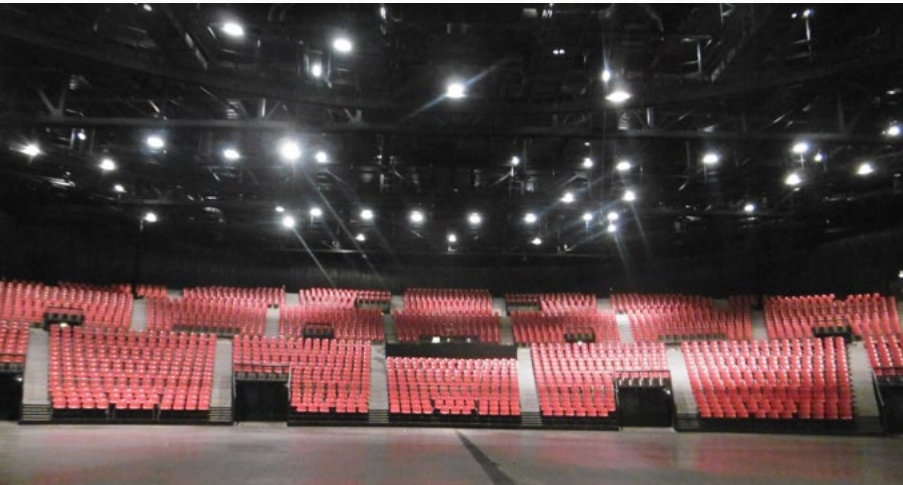
# AMIENS MÉTROPOLE

Somme, France

▶ 175 000 habitants ▶ 135 actifs physiques ▶ Surface brute : 228 000 m<sup>2</sup>

## TYPOLOGIES D'ACTIFS

- ▶ Sport
- ▶ Culturel



## ENJEUX

La communauté d'agglomération d'Amiens Métropole accueille 33 communes regroupées en cinq secteurs géographiques.

Les travaux d'investissement pour maintenir l'ensemble du patrimoine sont de plus en plus conséquents au fur et à mesure de l'agrandissement du périmètre de la Métropole. Le service Sport, puis celui de la Culture, ont ainsi souhaité connaître et évaluer l'état de santé de leurs actifs afin de rationaliser les dépenses et valoriser le parc immobilier. L'objectif était de fournir, après un audit technique des équipements, un outil d'aide à la décision permettant d'établir un Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI) pragmatique et opérationnel.

## MISSIONS

- ▶ Audit technique
- ▶ Analyse de risques
- ▶ Mise en priorité des besoins de maintien d'actifs
- ▶ Analyse des budgets d'investissement et d'entretien
- ▶ Cartographie de l'état de santé des équipements sportifs et culturels

## BÉNÉFICES

- ▶ Implantation d'outils de gestion et d'aide à la décision
- ▶ Optimisation des coûts globaux
- ▶ Planification à long terme des investissements
- ▶ Maîtrise des risques encourus sur les actifs
- ▶ Projection de l'indice de vétusté selon différents scénarios d'investissement